

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001868 от 08.06.2022

**Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по адресу: г. Санкт-Петербург, Невская губа, участок 7 (западнее Васильевского острова, квартал 5)**

**Дата первичного размещения: 08.06.2022**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НТВО</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ НТВО</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>191025</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Невский</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: д 55</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: оф 25</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 21:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (812) 603-43-43</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@glorax.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.goldencityspb.ru</b>
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://glorax.com/projects/vasileostrovsky</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Лопатин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Андрей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НТВО</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>7841026056</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Глоракс; GloraX; Glorax; ГЛОРАКС; GLORAX</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841026056</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157847245137</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>16.07.2015</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЛОРАКС"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7717761040</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>85 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Арсентьева</b>
	3.3.2	Имя: <b>Юлия</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Анатольевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>15 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>011-021-957 73</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>781005151157</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Биржин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Андрей</b>

	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>80,75 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>073-071-340 32</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>504203616759</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенное участие через ООО"Глоракс ГРУПП"</b>

**3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком**

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>

3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX



	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (14) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (15) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (16) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (17) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (18) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (19) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (20) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (21) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"БРИДЖТАУН ЧАЙКА"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5260005345</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025203014220</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОМЕТА"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7802495110</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1107847050904</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Дом Октябрьское Поле"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9729258420</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746167377</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Глоракс Групп"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7743146108</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746276543</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Норд-Вест"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7840423702</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1099847020778</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЛОРАКС-НЕДВИЖИМОСТЬ М"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5042143225</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165042053725</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Альтаир"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7804684850</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800110417</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"РЕАЛПРАЙС"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7804685163</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800114531</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Капелла"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7806589634</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800119987</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Бизант"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7804601276</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177847211882</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Лира"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9717100855</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700165198</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Музей Техники"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841019267</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157847063417</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Орион"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9718171489</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700148632</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Цветение персика"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813267966</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167847486014</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик"Антарес"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9729303240</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700481713</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Глоракс-Недвижимость"</b>



	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841030253</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157847366214</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик"ЭС ПИ РАЙТЕРС"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5038064980</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1085038012180</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Лига Девелопмент"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7804576862</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167847359580</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Кассиопея"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7720847989</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700149700</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ПСМ-Классик"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7806112150</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037816005402</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Наяда"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801229067</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037800038242</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Балтпродком"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7807031810</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037819004387</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Развитие"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7804677973</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800161073</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Глоракс"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7717761040</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137746785098</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Глоракс Центр"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9729281081</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746120770</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Глоракс Девелопмент МСК"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9729003895</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746398060</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Челюскина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>2,4</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Glorax, Глоракс</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.11.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-02-28-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Город Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ветеранов</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 169; Корпус: 6; Строение: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Glorax, Глоракс</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенный гараж</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.10.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-08-55-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Город Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Город
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гражданский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 107; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Glorax, Глоракс
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземным гаражом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.11.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-04-21-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Город Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Город
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Лиговский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 271
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Glorax, Глоракс

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенными объектами образования и просвещения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.04.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-17-15-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Г Город Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Лиговский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 232; Строение: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Glorax, Глоракс</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-17-43-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Челюскина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 6; Строение: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Glorax, Глоракс</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.09.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-02-09-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>



	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Миргородская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>20</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК GRAND HOUSE</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажная жилая застройка с объектом гаражного назначения (Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземным гаражом)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.12.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-18-09-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2022</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-14 587,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 837 656,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 420 030,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: <b>В разделе 4 перечислены объекты, в строительстве которых за 3 года до подачи проектной декларации на объект в соответствии с разрешением на строительство № 78-002-0142-2018 от 08.06.2018 г.принимали участие дочерние общества основного общества:ООО"БАЛТПРОДКОМ",ООО"ЛИГА ДЕВЕЛОПМЕНТ", ООО"Музей техники", ООО"ПСМ-Классик", ООО"Бизант".Застройщик соответствует требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ.Лицо, исполняющее функции единоличного исполнительного органа застройщика, является – Генеральный директор Лопатин Андрей Александрович</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Невская Губа, участок 7 (западнее Васильевского острова, квартал 5)</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>

	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>35 593,8 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>19 590,55 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4 114,36 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>23 704,91 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>8</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>8</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛенТИСИЗ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826692767</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"БалтЭкоПроект"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7820337678</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектное бюро Р1"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6685045096</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.04.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-027370-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7743932630</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0058-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7743932630</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ГЛОРАКС СИТИ ВАСИЛЕОСТРОВСКИЙ Глоракс Сити Василеостровский Glorax City Василеостровский GLORAX CITY ВАСИЛЕОСТРОВСКИЙ Glorax City Василеостровский</b>



10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-002-0142-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.09.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25/08</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.08.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.09.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>25.08.2023</b>

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>10.01.2017,24.08.2017,25.02.2019,14.11.2019,20.01.2020,17.09.2021,24.06.2021,01.06.2022</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ФОРТИС-ИНВЕСТ"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7707757447</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:43:0000000:4</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>30 796,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>33</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>55</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В границах земельного участка на детских площадках планируется установить игровое оборудование</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В границах земельного участка планируется установить спортивное оборудование</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Размещается в границах земельного участка.4 контейнера по 1 куб.м</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>На территории участка здания соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание.Квартиры не предназначены для проживания МГН</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение выполняется в соответствии с проектом</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Малые архитектурные формы-Урны, Скамейки, Турники, Качели, Беседки, Песочница</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>63 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Теплосеть Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7810577007</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.02.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>505/81070201/5-7</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>58 502 225,37 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Россети Ленэнерго"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ОД-СП6-029801-21/052581-Э-21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>38 148 166,31 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.02.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01144/48</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.02.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.02.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01144/48</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.02.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Городской мониторинговый центр"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7801379721</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>373</b>
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>196</b>
--	--------	---

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>177</b>
--	----------	--

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>19</b>
--	----------	--

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	52.34	2	23.20	2.72
2	Квартира	2	1	39.82	1	10.06	2.72
3	Квартира	2	1	37.00	1	14.19	2.72
4	Квартира	2	1	36.43	1	10.33	2.72
5	Квартира	2	1	61.13	2	25.33	2.72
6	Квартира	2	1	45.62	1	11.54	2.72
7	Квартира	2	1	39.32	1	11.85	2.72
8	Квартира	3	1	52.34	2	23.20	2.72
9	Квартира	3	1	39.82	1	10.06	2.72
10	Квартира	3	1	37.00	1	14.19	2.72
11	Квартира	3	1	36.43	1	10.33	2.72
12	Квартира	3	1	61.13	2	25.33	2.72
13	Квартира	3	1	45.62	1	11.54	2.72
14	Квартира	3	1	39.32	1	11.85	2.72
15	Квартира	4	1	52.34	2	23.20	2.72
16	Квартира	4	1	39.82	1	10.06	2.72
17	Квартира	4	1	37.00	1	14.19	2.72
18	Квартира	4	1	36.43	1	10.33	2.72
19	Квартира	4	1	61.13	2	25.33	2.72
20	Квартира	4	1	45.62	1	11.54	2.72
21	Квартира	4	1	39.32	1	11.85	2.72
22	Квартира	5	1	52.34	2	23.20	2.72
23	Квартира	5	1	39.82	1	10.06	2.72
24	Квартира	5	1	37.00	1	14.19	2.72
25	Квартира	5	1	36.43	1	10.33	2.72
26	Квартира	5	1	61.13	2	25.33	2.72
27	Квартира	5	1	45.62	1	11.54	2.72

28	Квартира	5	1	39.32	1	11.85	2.72
29	Квартира	6	1	52.34	2	23.20	2.72
30	Квартира	6	1	39.82	1	10.06	2.72
31	Квартира	6	1	37.00	1	14.19	2.72
32	Квартира	6	1	36.43	1	10.33	2.72
33	Квартира	6	1	61.13	2	25.33	2.72
34	Квартира	6	1	45.62	1	11.54	2.72
35	Квартира	6	1	39.32	1	11.85	2.72
36	Квартира	7	1	52.34	2	23.20	2.72
37	Квартира	7	1	39.81	1	10.06	2.72
38	Квартира	7	1	37.00	1	14.19	2.72
39	Квартира	7	1	36.42	1	10.32	2.72
40	Квартира	7	1	57.44	2	25.33	2.72
41	Квартира	7	1	54.15	2	22.31	2.72
42	Квартира	7	1	36.68	1	11.51	2.72
43	Квартира	8	1	52.34	2	23.20	2.72
44	Квартира	8	1	39.81	1	10.06	2.72
45	Квартира	8	1	37.00	1	14.19	2.72
46	Квартира	8	1	36.42	1	10.32	2.72
47	Квартира	8	1	57.44	2	25.33	2.72
48	Квартира	8	1	54.15	2	22.31	2.72
49	Квартира	8	1	36.68	1	11.51	2.72
50	Квартира	9	1	52.34	2	23.20	2.72
51	Квартира	9	1	39.81	1	10.06	2.72
52	Квартира	9	1	37.00	1	14.19	2.72
53	Квартира	9	1	36.42	1	10.32	2.72
54	Квартира	9	1	57.44	2	25.33	2.72
55	Квартира	9	1	54.15	2	22.31	2.72
56	Квартира	9	1	36.68	1	11.51	2.72
57	Квартира	10	1	52.34	2	23.20	2.72
58	Квартира	10	1	39.81	1	10.06	2.72
59	Квартира	10	1	37.00	1	14.19	2.72
60	Квартира	10	1	36.42	1	10.32	2.72
61	Квартира	10	1	57.44	2	25.33	2.72
62	Квартира	10	1	54.15	2	22.31	2.72
63	Квартира	10	1	36.68	1	11.51	2.72
64	Квартира	11	1	52.34	2	23.20	2.72
65	Квартира	11	1	39.81	1	10.06	2.72
66	Квартира	11	1	37.00	1	14.19	2.72
67	Квартира	11	1	36.42	1	10.32	2.72
68	Квартира	11	1	57.44	2	25.33	2.72
69	Квартира	11	1	54.15	2	22.31	2.72
70	Квартира	11	1	36.68	1	11.51	2.72

71	Квартира	12	1	52.34	2	23.20	2.72
72	Квартира	12	1	39.81	1	10.06	2.72
73	Квартира	12	1	37.00	1	14.19	2.72
74	Квартира	12	1	36.42	1	10.32	2.72
75	Квартира	12	1	57.44	2	25.33	2.72
76	Квартира	12	1	54.15	2	22.31	2.72
77	Квартира	12	1	36.68	1	11.51	2.72
78	Квартира	13	1	52.34	2	23.20	2.72
79	Квартира	13	1	39.81	1	10.06	2.72
80	Квартира	13	1	75.52	3	32.23	2.72
81	Квартира	13	1	57.45	2	25.34	2.72
82	Квартира	13	1	54.28	2	22.31	2.72
83	Квартира	13	1	36.68	1	11.51	2.72
84	Квартира	14	1	52.34	2	23.20	2.72
85	Квартира	14	1	39.81	1	10.06	2.72
86	Квартира	14	1	75.52	3	32.23	2.72
87	Квартира	14	1	116.85	4	53.64	2.72
88	Квартира	14	1	36.68	1	11.51	2.72
89	Квартира	15	1	96.24	3	42.82	2.72
90	Квартира	15	1	77.35	3	32.23	2.72
91	Квартира	15	1	116.85	4	53.64	2.72
92	Квартира	15	1	36.68	1	11.51	2.72
93	Квартира	16	1	96.24	3	42.82	3.02
94	Квартира	16	1	77.35	3	32.23	3.02
95	Квартира	16	1	116.85	4	53.64	3.02
96	Квартира	16	1	36.68	1	11.51	3.02
97	Квартира	17	1	96.24	3	42.82	3.02
98	Квартира	17	1	77.35	3	32.23	3.02
99	Квартира	17	1	116.85	4	53.64	3.02
100	Квартира	17	1	36.68	1	11.51	3.02
101	Квартира	18	1	96.24	3	42.82	3.02
102	Квартира	18	1	77.36	3	32.23	3.02
103	Квартира	18	1	154.63	5	75.34	3.02
104	Квартира-студия	2	2	31.07	1	16.26	2.72
105	Квартира-студия	2	2	26.28	1	13.66	2.72
106	Квартира	2	2	43.37	1	11.56	2.72
107	Квартира	2	2	61.37	2	23.75	2.72
108	Квартира	2	2	59.04	2	24.29	2.72
109	Квартира	2	2	64.69	2	24.01	2.72
110	Квартира	2	2	40.23	1	12.92	2.72
111	Квартира-студия	3	2	29.74	1	15.47	2.72
112	Квартира-студия	3	2	27.62	1	14.45	2.72
113	Квартира	3	2	43.37	1	11.56	2.72



114	Квартира	3	2	61.36	2	23.75	2.72
115	Квартира	3	2	59.01	2	24.26	2.72
116	Квартира	3	2	64.82	2	24.01	2.72
117	Квартира	3	2	40.23	1	12.92	2.72
118	Квартира-студия	4	2	31.07	1	16.26	2.72
119	Квартира-студия	4	2	26.28	1	13.66	2.72
120	Квартира	4	2	43.37	1	11.56	2.72
121	Квартира	4	2	61.37	2	23.75	2.72
122	Квартира	4	2	59.04	2	24.29	2.72
123	Квартира	4	2	64.69	2	24.01	2.72
124	Квартира	4	2	40.23	1	12.92	2.72
125	Квартира-студия	5	2	29.74	1	15.47	2.72
126	Квартира-студия	5	2	27.62	1	14.45	2.72
127	Квартира	5	2	43.37	1	11.56	2.72
128	Квартира	5	2	61.36	2	23.75	2.72
129	Квартира	5	2	59.01	2	24.26	2.72
130	Квартира	5	2	64.82	2	24.01	2.72
131	Квартира	5	2	40.23	1	12.92	2.72
132	Квартира-студия	6	2	31.07	1	16.26	2.72
133	Квартира-студия	6	2	26.28	1	13.66	2.72
134	Квартира	6	2	43.37	1	11.56	2.72
135	Квартира	6	2	61.37	2	23.75	2.72
136	Квартира	6	2	59.04	2	24.29	2.72
137	Квартира	6	2	64.69	2	24.01	2.72
138	Квартира	6	2	40.23	1	12.92	2.72
139	Квартира	2	3	60.47	2	29.81	2.72
140	Квартира	2	3	53.55	2	24.07	2.72
141	Квартира	2	3	39.33	1	13.14	2.72
142	Квартира	2	3	38.99	1	12.88	2.72
143	Квартира	2	3	60.06	2	24.57	2.72
144	Квартира	2	3	67.94	3	34.30	2.72
145	Квартира	3	3	60.47	2	29.81	2.72
146	Квартира	3	3	53.55	2	24.07	2.72
147	Квартира	3	3	39.33	1	13.14	2.72
148	Квартира	3	3	38.99	1	12.88	2.72
149	Квартира	3	3	60.06	2	24.57	2.72
150	Квартира	3	3	67.94	3	34.30	2.72
151	Квартира	4	3	60.47	2	29.81	2.72
152	Квартира	4	3	53.55	2	24.07	2.72
153	Квартира	4	3	39.33	1	13.14	2.72
154	Квартира	4	3	38.99	1	12.88	2.72
155	Квартира	4	3	60.06	2	24.57	2.72
156	Квартира	4	3	67.94	3	34.30	2.72

157	Квартира	5	3	60.47	2	29.81	2.72
158	Квартира	5	3	53.55	2	24.07	2.72
159	Квартира	5	3	39.33	1	13.14	2.72
160	Квартира	5	3	38.99	1	12.88	2.72
161	Квартира	5	3	60.06	2	24.57	2.72
162	Квартира	5	3	67.94	3	34.30	2.72
163	Квартира	6	3	60.47	2	29.81	2.72
164	Квартира	6	3	53.55	2	24.07	2.72
165	Квартира	6	3	39.33	1	13.14	2.72
166	Квартира	6	3	38.99	1	12.88	2.72
167	Квартира	6	3	60.06	2	24.57	2.72
168	Квартира	6	3	67.94	3	34.30	2.72
169	Квартира	7	3	60.47	2	29.81	2.72
170	Квартира	7	3	53.55	2	24.07	2.72
171	Квартира	7	3	39.33	1	13.14	2.72
172	Квартира	7	3	38.99	1	12.88	2.72
173	Квартира	7	3	60.06	2	24.57	2.72
174	Квартира	7	3	67.94	3	34.30	2.72
175	Квартира	8	3	60.47	2	29.81	2.72
176	Квартира	8	3	53.55	2	24.07	2.72
177	Квартира	8	3	39.33	1	13.14	2.72
178	Квартира	8	3	38.99	1	12.88	2.72
179	Квартира	8	3	60.06	2	24.57	2.72
180	Квартира	8	3	67.94	3	34.30	2.72
181	Квартира	9	3	60.47	2	29.81	2.72
182	Квартира	9	3	53.55	2	24.07	2.72
183	Квартира	9	3	39.33	1	13.14	2.72
184	Квартира	9	3	38.99	1	12.88	2.72
185	Квартира	9	3	60.06	2	24.57	2.72
186	Квартира	9	3	67.94	3	34.30	2.72
187	Квартира	10	3	60.47	2	29.81	2.72
188	Квартира	10	3	53.55	2	24.07	2.72
189	Квартира	10	3	39.33	1	13.14	2.72
190	Квартира	10	3	38.99	1	12.88	2.72
191	Квартира	10	3	60.06	2	24.57	2.72
192	Квартира	10	3	67.94	3	34.30	2.72
193	Квартира	11	3	60.47	2	29.81	2.72
194	Квартира	11	3	53.55	2	24.07	2.72
195	Квартира	11	3	39.33	1	13.14	2.72
196	Квартира	11	3	38.99	1	12.88	2.72
197	Квартира	11	3	60.06	2	24.57	2.72
198	Квартира	11	3	67.94	3	34.30	2.72
199	Квартира	12	3	60.47	2	29.81	2.72

200	Квартира	12	3	53.55	2	24.07	2.72
201	Квартира	12	3	39.33	1	13.14	2.72
202	Квартира	12	3	38.99	1	12.88	2.72
203	Квартира	12	3	60.06	2	24.57	2.72
204	Квартира	12	3	67.94	3	34.30	2.72
205	Квартира	13	3	70.19	2	31.65	2.72
206	Квартира	13	3	80.88	3	38.10	2.72
207	Квартира	13	3	59.43	2	25.16	2.72
208	Квартира	13	3	115.09	4	57.62	2.72
209	Квартира	14	3	70.19	2	31.65	2.72
210	Квартира	14	3	80.88	3	38.10	2.72
211	Квартира	14	3	59.43	2	25.16	2.72
212	Квартира	14	3	115.09	4	57.62	2.72
213	Квартира	15	3	70.19	2	31.65	2.72
214	Квартира	15	3	80.88	3	38.10	2.72
215	Квартира	15	3	59.43	2	25.16	2.72
216	Квартира	15	3	115.09	4	57.62	2.72
217	Квартира	16	3	70.19	2	31.65	3.02
218	Квартира	16	3	80.88	3	38.10	3.02
219	Квартира	16	3	59.43	2	25.16	3.02
220	Квартира	16	3	115.09	4	57.62	3.02
221	Квартира	17	3	70.19	2	31.65	3.02
222	Квартира	17	3	80.88	3	38.10	3.02
223	Квартира	17	3	59.43	2	25.16	3.02
224	Квартира	17	3	115.09	4	57.62	3.02
225	Квартира	18	3	114.70	4	54.19	3.02
226	Квартира	18	3	77.82	3	36.60	3.02
227	Квартира	18	3	134.32	4	73.00	3.02
228	Квартира	2	4	42.56	1	12.68	2.72
229	Квартира	2	4	65.31	2	24.14	2.72
230	Квартира-студия	2	4	31.40	1	17.70	2.72
231	Квартира-студия	2	4	26.90	1	14.46	2.72
232	Квартира	2	4	64.43	2	24.93	2.72
233	Квартира	2	4	40.76	1	11.56	2.72
234	Квартира-студия	2	4	27.34	1	14.39	2.72
235	Квартира-студия	2	4	29.47	1	15.30	2.72
236	Квартира	3	4	42.56	1	12.68	2.72
237	Квартира	3	4	65.20	2	24.14	2.72
238	Квартира-студия	3	4	26.94	1	14.64	2.72
239	Квартира-студия	3	4	31.80	1	17.66	2.72
240	Квартира	3	4	64.59	2	24.93	2.72
241	Квартира	3	4	40.61	1	11.56	2.72
242	Квартира-студия	3	4	26.09	1	13.62	2.72

243	Квартира-студия	3	4	30.70	1	16.43	2.72
244	Квартира	4	4	42.56	1	12.68	2.72
245	Квартира	4	4	65.31	2	24.14	2.72
246	Квартира-студия	4	4	31.40	1	17.70	2.72
247	Квартира-студия	4	4	26.90	1	14.46	2.72
248	Квартира	4	4	64.43	2	24.93	2.72
249	Квартира	4	4	40.76	1	11.56	2.72
250	Квартира-студия	4	4	27.34	1	14.39	2.72
251	Квартира-студия	4	4	29.47	1	15.30	2.72
252	Квартира	5	4	42.56	1	12.68	2.72
253	Квартира	5	4	65.20	2	24.14	2.72
254	Квартира-студия	5	4	26.94	1	14.64	2.72
255	Квартира-студия	5	4	31.80	1	17.66	2.72
256	Квартира	5	4	64.59	2	24.93	2.72
257	Квартира	5	4	40.61	1	11.56	2.72
258	Квартира-студия	5	4	26.09	1	13.62	2.72
259	Квартира-студия	5	4	30.70	1	16.43	2.72
260	Квартира	6	4	42.56	1	12.68	2.72
261	Квартира	6	4	65.31	2	24.14	2.72
262	Квартира-студия	6	4	31.40	1	17.70	2.72
263	Квартира-студия	6	4	26.90	1	14.46	2.72
264	Квартира	6	4	64.43	2	24.93	2.72
265	Квартира	6	4	40.76	1	11.56	2.72
266	Квартира-студия	6	4	27.34	1	14.39	2.72
267	Квартира-студия	6	4	29.47	1	15.30	2.72
268	Квартира	2	5	49.15	1	16.10	2.72
269	Квартира	2	5	42.31	1	12.07	2.72
270	Квартира	2	5	37.43	1	13.51	2.72
271	Квартира	2	5	39.60	1	11.69	2.72
272	Квартира	2	5	56.13	2	23.79	2.72
273	Квартира	2	5	57.69	2	22.12	2.72
274	Квартира	2	5	38.92	1	11.56	2.72
275	Квартира	3	5	49.15	1	16.10	2.72
276	Квартира	3	5	42.31	1	12.07	2.72
277	Квартира	3	5	37.43	1	13.51	2.72
278	Квартира	3	5	39.60	1	11.69	2.72
279	Квартира	3	5	56.13	2	23.79	2.72
280	Квартира	3	5	57.69	2	22.12	2.72
281	Квартира	3	5	38.92	1	11.56	2.72
282	Квартира	4	5	49.15	1	16.10	2.72
283	Квартира	4	5	42.31	1	12.07	2.72
284	Квартира	4	5	37.43	1	13.51	2.72
285	Квартира	4	5	39.60	1	11.69	2.72

286	Квартира	4	5	56.13	2	23.79	2.72
287	Квартира	4	5	57.69	2	22.12	2.72
288	Квартира	4	5	38.92	1	11.56	2.72
289	Квартира	5	5	49.15	1	16.10	2.72
290	Квартира	5	5	42.31	1	12.07	2.72
291	Квартира	5	5	37.43	1	13.51	2.72
292	Квартира	5	5	39.60	1	11.69	2.72
293	Квартира	5	5	56.13	2	23.79	2.72
294	Квартира	5	5	57.69	2	22.12	2.72
295	Квартира	5	5	38.92	1	11.56	2.72
296	Квартира	6	5	49.15	1	16.10	2.72
297	Квартира	6	5	42.31	1	12.07	2.72
298	Квартира	6	5	37.43	1	13.51	2.72
299	Квартира	6	5	39.60	1	11.69	2.72
300	Квартира	6	5	56.13	2	23.79	2.72
301	Квартира	6	5	57.69	2	22.12	2.72
302	Квартира	6	5	38.92	1	11.56	2.72
303	Квартира	7	5	49.11	2	21.14	2.72
304	Квартира	7	5	42.31	1	12.07	2.72
305	Квартира	7	5	37.41	1	13.51	2.72
306	Квартира	7	5	39.60	1	11.69	2.72
307	Квартира	7	5	56.12	2	23.79	2.72
308	Квартира	7	5	57.66	2	22.12	2.72
309	Квартира	7	5	38.92	1	11.56	2.72
310	Квартира	8	5	48.97	2	21.14	2.72
311	Квартира	8	5	79.04	3	36.21	2.72
312	Квартира	8	5	39.60	1	11.69	2.72
313	Квартира	8	5	56.12	2	23.81	2.72
314	Квартира	8	5	57.84	2	22.11	2.72
315	Квартира	8	5	38.82	1	11.51	2.72
316	Квартира	9	5	48.97	2	21.14	2.72
317	Квартира	9	5	79.04	3	36.21	2.72
318	Квартира	9	5	39.60	1	11.69	2.72
319	Квартира	9	5	56.12	2	23.81	2.72
320	Квартира	9	5	57.84	2	22.11	2.72
321	Квартира	9	5	38.82	1	11.51	2.72
322	Квартира	10	5	48.97	2	21.14	2.72
323	Квартира	10	5	79.04	3	36.21	2.72
324	Квартира	10	5	39.60	1	11.69	2.72
325	Квартира	10	5	56.12	2	23.81	2.72
326	Квартира	10	5	57.84	2	22.11	2.72
327	Квартира	10	5	38.82	1	11.51	2.72
328	Квартира	11	5	48.97	2	21.14	2.72

329	Квартира	11	5	79.04	3	36.21	2.72
330	Квартира	11	5	39.60	1	11.69	2.72
331	Квартира	11	5	56.12	2	23.81	2.72
332	Квартира	11	5	57.84	2	22.11	2.72
333	Квартира	11	5	38.82	1	11.51	2.72
334	Квартира	12	5	48.97	2	21.14	2.72
335	Квартира	12	5	79.04	3	36.21	2.72
336	Квартира	12	5	39.60	1	11.69	2.72
337	Квартира	12	5	56.12	2	23.81	2.72
338	Квартира	12	5	57.84	2	22.11	2.72
339	Квартира	12	5	38.82	1	11.51	2.72
340	Квартира	13	5	48.97	2	21.14	2.72
341	Квартира	13	5	79.04	3	36.21	2.72
342	Квартира	13	5	39.60	1	11.69	2.72
343	Квартира	13	5	56.12	2	23.81	2.72
344	Квартира	13	5	57.84	2	22.11	2.72
345	Квартира	13	5	38.82	1	11.51	2.72
346	Квартира	14	5	48.97	2	21.14	2.72
347	Квартира	14	5	79.04	3	36.21	2.72
348	Квартира	14	5	39.60	1	11.69	2.72
349	Квартира	14	5	56.12	2	23.81	2.72
350	Квартира	14	5	57.84	2	22.11	2.72
351	Квартира	14	5	38.82	1	11.51	2.72
352	Квартира	15	5	48.97	2	21.14	2.72
353	Квартира	15	5	79.04	3	36.21	2.72
354	Квартира	15	5	39.60	1	11.69	2.72
355	Квартира	15	5	56.12	2	23.81	2.72
356	Квартира	15	5	57.84	2	22.11	2.72
357	Квартира	15	5	38.82	1	11.51	2.72
358	Квартира	16	5	48.97	2	21.14	3.02
359	Квартира	16	5	79.04	3	36.21	3.02
360	Квартира	16	5	39.60	1	11.69	3.02
361	Квартира	16	5	56.12	2	23.81	3.02
362	Квартира	16	5	57.84	2	22.11	3.02
363	Квартира	16	5	38.82	1	11.51	3.02
364	Квартира	17	5	49.02	2	21.14	3.02
365	Квартира	17	5	79.03	3	36.74	3.02
366	Квартира	17	5	39.60	1	11.54	3.02
367	Квартира	17	5	56.18	2	23.79	3.02
368	Квартира	17	5	96.71	3	36.84	3.02
369	Квартира	18	5	49.02	2	21.14	3.02
370	Квартира	18	5	79.03	3	36.74	3.02
371	Квартира	18	5	39.60	1	11.54	3.02

372	Квартира	18	5	56.18	2	23.79	3.02
373	Квартира	18	5	96.71	3	36.84	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
2М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
3М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
4М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
5М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
6М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
7М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
8М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
9М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
10М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
11М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
12М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
13М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
14М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
15М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
16М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
17М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
18М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
19М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
20М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
21М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
22М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
23М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
24М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
25М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
26М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
27М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
28М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
29М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
30М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
31М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
32М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
33М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
34М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
35М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
36М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	









150M	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
151M	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
152M	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
153M	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
154M	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
155M	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
156M	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
157M	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
158M	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
159M	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
160M	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
161M	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
162M	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
163M	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
164M	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
165M	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
166M	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
167M	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
168M	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
169M	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
170M	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
171M	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
172M	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
173M	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
174M	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
175M	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
176M	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
177M	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
H1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	58.56	Тамбур	6.92	4.52
					Помещение кофейни	23.15	
					С/у (Универсальная кабина)	3.83	
					ПУИ	2.91	
					Раздевалка	6.27	
					Душевая	2.33	
					Кладовая	3.88	
					Зона раздачи	9.27	
H2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	36.01	Тамбур	6.24	4.52
					Помещение КП М	22.40	
					С/у (Универсальная кабина)	4.95	
					ПУИ	2.42	
H3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	212.26	Тамбур	8.42	4.52
					Помещение помьюнити-центра	190.60	
					С/у	5.49	

					ПУИ	2.52	
					С/у (Универсальная кабина)	5.23	
H4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	97.15	Тамбур	8.46	4.52
					Помещение кафе-пекарни	39.44	
					С/у (Универсальная кабина)	4.64	
					Коридор	5.62	
					Доготовочная	17.37	
					Гардероб с местом для приема пищи	9.09	
					Душевая	1.75	
					С/у	1.55	
					ПУИ+место хранения отходов	3.26	
					Зона раздачи	5.97	
H5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	64.39	Тамбур	8.08	4.52
					Помещение КП М	49.81	
					С/у (Универсальная кабина)	4.30	
					ПУИ	2.20	
H6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	45.82	Тамбур	8.08	4.52
					Помещение КП М	30.66	
					С/у (Универсальная кабина)	4.76	
					ПУИ	2.32	
H7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	52.40	Тамбур	8.08	4.52
					Помещение КП С	34.17	
					С/у (Универсальная кабина)	5.19	
					ПУИ	4.96	
H8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	93.77	Тамбур	8.16	4.52
					Коммерческое помещение	77.68	
					Универсальная кабина	4.95	
					ПУИ	2.98	
H9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	97.70	Тамбур	8.16	4.52
					Коммерческое помещение	81.08	
					Универсальная кабина	4.95	
					ПУИ	3.51	
H10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	231.27	Тамбур	8.16	4.52
					Отдельное торговое помещение	19.02	
					Продуктовый магазин	111.56	
					Зона охлаждаемых камер	4.24	
					Кладовая овощей и фруктов	5.16	
					Кладовая бакалейных продуктов	6.41	
					Кладовая овощей и фруктов	5.78	
					ПУИ	2.72	
					Душевая	1.14	
					Санузел	1.79	

					Кладовая возврата	2.54	
					Кладовая отходов	6.88	
					Кладовая возврата	2.88	
					Кладовая тары	3.27	
					Коридор	36.32	
					Гардероб с местом для приема пищи	6.49	
					Кабинет администратора	6.91	
H11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	46.68	Тамбур	8.67	4.52
					Коммерческое помещение	30.79	
					Санузел	3.03	
					ПУИ	4.19	
H12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	96.66	Коридор	7.65	4.52
					Коммерческое помещение	80.72	
					ПУИ	3.08	
					Универсальная кабина	5.21	
H13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	53.85	Тамбур	7.12	4.52
					Основное помещение	39.88	
					С/у (Универсальная кабина)	4.45	
					ПУИ	2.40	
H14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	38.70	Тамбур	8.09	4.52
					Основное помещение	24.01	
					С/у (Универсальная кабина)	3.74	
					ПУИ	2.86	
H15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	47.91	Тамбур	8.09	4.52
					Основное помещение	32.85	
					С/у (Универсальная кабина)	3.84	
					ПУИ	3.13	
H16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	73.87	Тамбур	8.09	4.52
					Основное помещение	59.25	
					С/у (Универсальная кабина)	3.83	
					ПУИ	2.70	
H17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	98.65	Тамбур	8.46	4.52
					Основное помещение	83.42	
					С/у (Универсальная кабина)	3.80	
					ПУИ	2.97	
H18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	91.56	Тамбур	8.16	4.52
					Основное помещение	76.06	
					С/у (Универсальная кабина)	4.81	
					ПУИ	2.53	
H19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	215.20	Помещение ресторана	69.75	4.52
					КП Б	7.97	
					С/у посетителей	5.55	

					Гардероб персонала	9.36	
					Коридор	24.01	
					Душ персонала	1.65	
					Кладовая	3.48	
					С/у персонала	2.61	
					ПУИ	3.09	
					Загрузка	7.78	
					Доготовочный цех	18.70	
					Горячий и холодный цех, моечная кухонной посуды	49.86	
					Моечная столовой посуды	11.39	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Вытяжная камера паркинга	Подъезд 1, Паркинг	Техническое	65.33
2	Насосная ВП	Подъезд 1, Паркинг	Техническое	21.67
3	ЛК С1	Подъезд 1, Паркинг	Общественное	16.24
4	Лифтовой холл	Подъезд 1, Паркинг	Общественное	15.75
5	Коридор	Подъезд 1, Паркинг	Техническое	26.10
6	ГРЩ С1-2	Подъезд 1, Паркинг	Техническое	21.88
7	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Паркинг	Общественное	5.34
8	Резервное помещение	Подъезд 1, Паркинг	Техническое	54.69
9	ПУТ	Подъезд 1, Паркинг	Общественное	5.46
10	Помещение СС	Подъезд 1, Паркинг	Техническое	21.93
11	Рампа	Паркинг	Общественное	104.58
12	Электрощитовая АС	Подъезд 2, Паркинг	Техническое	10.12
13	Мусорокамера С2	Подъезд 2, Паркинг	Общественное	6.92
14	Венткамера	Подъезд 2, Паркинг	Техническое	90.09
15	Коридор	Подъезд 2, Паркинг	Техническое	31.47
16	Лифтовой холл	Подъезд 2, Паркинг	Общественное	18.88
17	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, Паркинг	Общественное	7.47
18	ПУТ	Подъезд 2, Паркинг	Техническое	3.32
19	Форкамера	Подъезд 2, Паркинг	Техническое	4.93
20	Резервное помещение	Подъезд 2, Паркинг	Техническое	55.61
21	ЛК С2	Подъезд 2, Паркинг	Общественное	16.24
22	Зона кондиционеров КП С1-3	Подъезд 3, Паркинг	Техническое	18.78
23	ГРЩ С3	Подъезд 3, Паркинг	Техническое	23.68
24	Автостоянка	Подъезд 3, Паркинг	Общественное	2983.08
25	КНС	Подъезд 3, Паркинг	Техническое	23.15
26	Коридор	Подъезд 3, Паркинг	Техническое	12.27
27	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, Паркинг	Общественное	7.51
28	ПУТ	Подъезд 3, Паркинг	Техническое	5.10

29	Лифтовой холл	Подъезд 3, Паркинг	Общественное	34.62
30	Резервное помещение	Подъезд 3, Паркинг	Техническое	15.26
31	Помещение СС	Подъезд 3, Паркинг	Техническое	20.19
32	ПУТ	Подъезд 3, Паркинг	Техническое	5.27
33	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, Паркинг	Общественное	5.27
34	ЛК С3	Подъезд 3, Паркинг	Общественное	16.24
35	АУПТ	Подъезд 3, Паркинг	Техническое	31.01
36	Мусорокамера С4	Подъезд 4, Паркинг	Общественное	9.78
37	Зона кондиционеров КП С4-5	Подъезд 4, Паркинг	Техническое	7.05
38	Электрощитовая паркинга	Подъезд 4, Паркинг	Техническое	19.24
39	Коридор	Подъезд 4, Паркинг	Техническое	12.69
40	ГРЩ	Подъезд 4, Паркинг	Техническое	21.97
41	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, Паркинг	Общественное	15.28
42	Лифтовой холл	Подъезд 4, Паркинг	Общественное	27.72
43	ЛК С4	Подъезд 4, Паркинг	Общественное	16.24
44	ПУТ	Подъезд 4, Паркинг	Техническое	3.32
45	Форкамера	Подъезд 4, Паркинг	Техническое	4.93
46	Венткамера приточная паркинг и ПД	Подъезд 4, Паркинг	Техническое	40.83
47	Коридор	Подъезд 4, Паркинг	Техническое	31.87
48	ВУ+ПНС	Подъезд 4, Паркинг	Техническое	56.20
49	Помещение СС	Подъезд 5, Паркинг	Техническое	9.86
50	Коридор	Подъезд 5, Паркинг	Техническое	10.34
51	Тамбур-шлюз	Подъезд 5, Паркинг	Техническое	15.59
52	Венткамера вытяжная паркинга	Подъезд 5, Паркинг	Техническое	46.34
53	Лифтовой холл	Подъезд 5, Паркинг	Общественное	33.33
54	ЛК С5	Подъезд 5, Паркинг	Общественное	16.24
55	ИТП	Подъезд 5, Паркинг	Техническое	38.99
56	ПУТ	Подъезд 5, Паркинг	Техническое	5.34
57	ИТП жилой части 4-5	Подъезд 5, Паркинг	Техническое	43.85
58	Коридор	Подъезд 5, Паркинг	Техническое	28.79
59	ИТП ВПП	Подъезд 5, Паркинг	Техническое	51.07
60	ИТП паркинга	Подъезд 5, Паркинг	Техническое	42.79
61	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.38
62	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.99
63	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	29.68
64	Мусоросборная камера	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.65
65	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	20.93
66	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.13
67	ЛК 1.1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.73
68	ЛК 1.2	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.83
69	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	21.39
70	ЛК 1.2	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.50
71	Помещение кондиционеров	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	4.22

72	Общий коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	36.13
73	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	21.39
74	ЛК 1.2	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14.50
75	Помещение кондиционеров	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4.22
76	Общий коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	36.13
77	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	21.39
78	ЛК 1.2	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14.50
79	Помещение кондиционеров	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	4.22
80	Общий коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	36.13
81	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	21.39
82	ЛК 1.2	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	14.50
83	Помещение кондиционеров	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	4.22
84	Общий коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	36.13
85	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	21.39
86	ЛК 1.2	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	14.50
87	Помещение кондиционеров	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	4.22
88	Общий коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	36.13
89	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	21.39
90	ЛК 1.2	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	14.50
91	Помещение кондиционеров	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	4.22
92	Общий коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	33.74
93	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	21.39
94	ЛК 1.2	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	14.50
95	Помещение кондиционеров	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	4.22
96	Общий коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	33.74
97	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	21.39
98	ЛК 1.2	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	14.50
99	Помещение кондиционеров	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	4.22
100	Общий коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	33.74
101	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	21.39
102	ЛК 1.2	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	14.50
103	Помещение кондиционеров	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	4.22
104	Общий коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	33.74
105	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	21.39
106	ЛК 1.2	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	14.50
107	Помещение кондиционеров	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	4.22
108	Общий коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	33.74
109	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	21.39
110	ЛК 1.2	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	14.50
111	Помещение кондиционеров	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	4.22
112	Общий коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	33.74
113	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	21.39
114	ЛК 1.2	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	14.50



115	Помещение кондиционеров	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	4.22
116	Общий коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	33.74
117	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	21.39
118	ЛК 1.2	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	14.50
119	Помещение кондиционеров	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	4.22
120	Общий коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	28.69
121	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	21.39
122	ЛК 1.2	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	14.50
123	Помещение кондиционеров	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	4.22
124	Общий коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	25.78
125	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	21.39
126	ЛК 1.2	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	14.50
127	Помещение кондиционеров	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	4.22
128	Общий коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	25.78
129	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	21.39
130	ЛК 1.2	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	14.50
131	Помещение кондиционеров	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	4.22
132	Общий коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	25.78
133	Лифтовой холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	21.39
134	ЛК 1.2	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	14.50
135	Помещение кондиционеров	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	4.22
136	Общий коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	25.78
137	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.38
138	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	36.98
139	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.3
140	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.01
141	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	14.21
142	Техническое помещение	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	3.22
143	Форкамера	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.87
144	ЛК2.1	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.69
145	ЛК2.2	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.69
146	Мусоросборная камера	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.64
147	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.67
148	Помещение диспетчера	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	29.72
149	С/у	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	2.18
150	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	2.81
151	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	36.64
152	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	11.73
153	Помещение кондиционеров	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	3.86
154	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	14.5
155	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	36.64
156	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	11.73
157	Помещение кондиционеров	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	3.86

158	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	14.50
159	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	36.64
160	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	11.73
161	Помещение кондиционеров	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	3.86
162	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	14.50
163	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	36.64
164	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	11.73
165	Помещение кондиционеров	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	3.86
166	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	14.50
167	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	36.64
168	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	11.73
169	Помещение кондиционеров	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	3.86
170	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	14.50
171	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.72
172	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	39.25
173	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.01
174	ЛКЗ.1	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.47
175	ЛКЗ.1	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.47
176	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	12.49
177	Мусоросборная камера	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.62
178	ПУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.96
179	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	21.39
180	Помещение кондиционеров	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	4.34
181	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	14.50
182	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	34.32
183	Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	21.39
184	Помещение кондиционеров	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	4.34
185	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	14.50
186	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	34.32
187	Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	21.39
188	Помещение кондиционеров	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	4.34
189	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	14.50
190	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	34.32
191	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	21.39
192	Помещение кондиционеров	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	4.34
193	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	14.50
194	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	34.32
195	Лифтовой холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	21.39
196	Помещение кондиционеров	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	4.34
197	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	14.50
198	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	34.32
199	Лифтовой холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	21.39
200	Помещение кондиционеров	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	4.34

201	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	14.50
202	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	34.32
203	Лифтовой холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	21.39
204	Помещение кондиционеров	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	4.34
205	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	14.50
206	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	34.32
207	Лифтовой холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	21.39
208	Помещение кондиционеров	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	4.34
209	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	14.50
210	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	34.32
211	Лифтовой холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	21.39
212	Помещение кондиционеров	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	4.34
213	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	14.50
214	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	34.32
215	Лифтовой холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	21.39
216	Помещение кондиционеров	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	4.34
217	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	14.50
218	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	34.32
219	Лифтовой холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	21.39
220	Помещение кондиционеров	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	4.34
221	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	14.50
222	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	34.32
223	Лестничная клетка	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	14.50
224	Лифтовой холл	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	21.39
225	Помещение кондиционеров	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	4.34
226	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	29.09
227	Лифтовой холл	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	14.50
228	Помещение кондиционеров	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	21.39
229	Лестничная клетка	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	4.34
230	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	29.09
231	Лестничная клетка	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	14.50
232	Лифтовой холл	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	21.39
233	Помещение кондиционеров	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	4.34
234	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	29.09
235	Лифтовой холл	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	14.50
236	Помещение кондиционеров	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	21.39
237	Лестничная клетка	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	4.34
238	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	29.09
239	Лестничная клетка	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	14.50
240	Лифтовой холл	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	21.39
241	Помещение кондиционеров	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	4.34
242	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	29.09
243	Лифтовой холл	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	14.50

244	Помещение кондиционеров	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	21.39
245	Лестничная клетка	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	4.34
246	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	24.04
247	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	6.38
248	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	36.98
249	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	9.35
250	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	14.02
251	ПУИ	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.60
252	Техническое помещение	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	3.38
253	Форкамера	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	3.87
254	ЛК 4.1	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	8.12
255	ЛК 4.2	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	8.12
256	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	36.64
257	Лифтовой холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	11.72
258	Помещение кондиционеров	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	4.33
259	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	14.50
260	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	36.64
261	Лифтовой холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	11.73
262	Помещение кондиционеров	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	4.33
263	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	14.50
264	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	36.64
265	Лифтовой холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	11.72
266	Помещение кондиционеров	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	4.33
267	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	14.50
268	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	36.64
269	Лифтовой холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	11.73
270	Помещение кондиционеров	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	4.33
271	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	14.50
272	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	36.64
273	Лифтовой холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	11.72
274	Помещение кондиционеров	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	4.33
275	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	14.50
276	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	6.28
277	Вестибюль	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	30.36
278	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	4.13
279	Мусоросборная камера	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	4.75
280	Колясочная	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	20.70
281	ПУИ	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	4.48
282	ЛК5.1	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	8.12
283	ЛК5.2	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	8.12
284	Лифтовой холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	21.39
285	Техническое помещение	Подъезд 5, 2 этаж	Техническое	4.22
286	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	14.50

287	Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	31.87
288	Лифтовой холл	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	21.39
289	Техническое помещение	Подъезд 5, 3 этаж	Техническое	4.22
290	Лестничная клетка	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	14.50
291	Коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	31.87
292	Лифтовой холл	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	21.39
293	Техническое помещение	Подъезд 5, 4 этаж	Техническое	4.22
294	Лестничная клетка	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	14.50
295	Коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	31.87
296	Лифтовой холл	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	21.39
297	Техническое помещение	Подъезд 5, 5 этаж	Техническое	4.22
298	Лестничная клетка	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	14.50
299	Коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	31.87
300	Лифтовой холл	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	21.39
301	Техническое помещение	Подъезд 5, 6 этаж	Техническое	4.22
302	Лестничная клетка	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	14.50
303	Коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	31.87
304	Коридор	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	31.87
305	Лифтовой холл	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	21.39
306	Техническое помещение	Подъезд 5, 7 этаж	Техническое	4.22
307	Лестничная клетка	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	14.50
308	Лифтовой холл	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	21.39
309	Техническое помещение	Подъезд 5, 8 этаж	Техническое	4.22
310	Лестничная клетка	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	14.50
311	Общий коридор	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	31.84
312	Лифтовой холл	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	21.39
313	Техническое помещение	Подъезд 5, 9 этаж	Техническое	4.22
314	Лестничная клетка	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	14.50
315	Общий коридор	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	31.84
316	Лифтовой холл	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	21.39
317	Техническое помещение	Подъезд 5, 10 этаж	Техническое	4.22
318	Лестничная клетка	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	14.50
319	Общий коридор	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	31.84
320	Лифтовой холл	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	21.39
321	Техническое помещение	Подъезд 5, 11 этаж	Техническое	4.22
322	Лестничная клетка	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	14.50
323	Общий коридор	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	31.84
324	Лифтовой холл	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	21.39
325	Техническое помещение	Подъезд 5, 12 этаж	Техническое	4.22
326	Лестничная клетка	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	14.50
327	Общий коридор	Подъезд 5, 12 этаж	Общественное	31.84
328	Лифтовой холл	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	21.39
329	Техническое помещение	Подъезд 5, 13 этаж	Техническое	4.22

330	Лестничная клетка	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	14.50
331	Общий коридор	Подъезд 5, 13 этаж	Общественное	31.84
332	Лифтовой холл	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	21.39
333	Техническое помещение	Подъезд 5, 14 этаж	Техническое	4.22
334	Лестничная клетка	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	14.50
335	Общий коридор	Подъезд 5, 14 этаж	Общественное	31.84
336	Лифтовой холл	Подъезд 5, 15 этаж	Общественное	21.39
337	Техническое помещение	Подъезд 5, 15 этаж	Техническое	4.22
338	Лестничная клетка	Подъезд 5, 15 этаж	Общественное	14.50
339	Общий коридор	Подъезд 5, 15 этаж	Общественное	31.84
340	Лифтовой холл	Подъезд 5, 16 этаж	Общественное	21.39
341	Техническое помещение	Подъезд 5, 16 этаж	Техническое	4.22
342	Лестничная клетка	Подъезд 5, 16 этаж	Общественное	14.50
343	Общий коридор	Подъезд 5, 16 этаж	Общественное	31.84
344	Лифтовой холл	Подъезд 5, 17 этаж	Общественное	21.39
345	Техническое помещение	Подъезд 5, 17 этаж	Техническое	4.22
346	Лестничная клетка	Подъезд 5, 17 этаж	Общественное	14.50
347	Общий коридор	Подъезд 5, 17 этаж	Общественное	31.84
348	Лифтовой холл	Подъезд 5, 18 этаж	Общественное	21.39
349	Техническое помещение	Подъезд 5, 18 этаж	Техническое	4.22
350	Лестничная клетка	Подъезд 5, 18 этаж	Общественное	14.50
351	Общий коридор	Подъезд 5, 18 этаж	Общественное	31.84

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Кровля секция 1	Вентилятор дымоудаления паркинга	Вентиляция
2	Кровля секция 5	Вентилятор дымоудаления паркинга	Вентиляция
3	Подземная часть (1 пож.зона)	Приточная и вытяжная установки паркинга	Вентиляция
4	Подземная часть (2 пож.зона)	Приточная и вытяжная установки паркинга	Вентиляция
5	Подземная часть (1 пож.зона)	Приточно-вытяжная вентиляция технических помещений	Вентиляция
6	Подземная часть (2 пож.зона)	Приточно-вытяжная вентиляция технических помещений	Вентиляция
7	Подземная часть	Воздушно-тепловые завесы паркинга	Вентиляция
8	Подземная часть (1 пож.зона)	Подпор воздуха при пожаре паркинга	Вентиляция
9	Подземная часть (2 пож.зона)	Подпор воздуха при пожаре паркинга	Вентиляция

10	Подземная часть (1 пож.зона)	Подпор воздуха при пожаре в тамбур-шлюзы	Вентиляция
11	Подземная часть (2 пож.зона)	Подпор воздуха при пожаре в тамбур-шлюзы	Вентиляция
12	Кровля	Подпор в лифтовый холл (открытая/закрыва дверь) при пожаре жилой части	Вентиляция
13	Кровля	Подпор в ЛК при пожаре жилой части	Вентиляция
14	Кровля	Подпор в лифтовую шахту при пожаре жилой части	Вентиляция
15	Кровля	Вентиляторы дымоудаления и подпора при пожаре жилой части	Вентиляция
16	Кровля	Вытяжные вентустановки помещений квартир жилой части	Вентиляция
17	1 этаж	Приточные и вытяжные вентустановки коммерческих помещений	Вентиляция
18	Подземная часть, 1 этаж	Калориферы в составе вентустановок	Вентиляция
19	Все здание	Узлы учета тепловой энергии с возможностью диспетчеризации на групповых квартирных коллекторах и во встроенных помещениях	Отопление
20	Все здание	Отопительные приборы, конвекторы (в т. ч. электрические), регистры и т. д.	Отопление
21	Все здание	Внешние блоки кондиционеров	Холодоснабжение
22	Подземная часть	Внешние блоки кондиционеров помещений СС	Холодоснабжение
23	1 этаж	Внешние блоки кондиционеров коммерческих помещений	Холодоснабжение
24		Теплообменное оборудования системы отопления	Индивидуальный тепловой пункт
25		Теплообменное оборудования системы вентиляции	Индивидуальный тепловой пункт
26		Теплообменное оборудования системы горячего водоснабжения	Индивидуальный тепловой пункт
27		Теплообменное оборудования системы теплых полов	Индивидуальный тепловой пункт
28		Насосное оборудование системы отопления	Индивидуальный тепловой пункт
29		Насосное оборудование системы вентиляции	Индивидуальный тепловой пункт
30		Насосное оборудование системы горячего водоснабжения	Индивидуальный тепловой пункт
31		Насосное оборудование системы теплых полов	Индивидуальный тепловой пункт
32		регуляторы давления и перепада давления, регуляторы температуры прямого действия	Индивидуальный тепловой пункт
33	Подземная часть секция 4	Водомерный узел	Водоснабжение
34	Подземная часть секция 4	Насосная станция I зоны водопровода	Водоснабжение
35	Подземная часть секция 4	Насосная станция II зоны водопровода	Водоснабжение
36	Подземная часть секция 4	Насосная станция встроенной части	Водоснабжение
37	Подземная часть секция 4	Насосная станция пожаротушения из пожарных кранов	Пожаротушение
38	МОП	Пожарные клапаны	Пожаротушение
39	Подземная часть	Насосы дренажные для удаления аварийных и случайных вод	Водоотведение
40	Кровля	Воронки водосточные обогреваемые	Водоотведение
41	Мусорокамера	Насосы для удаления канализационных стоков	Водоотведение
42	Подземная часть секция 1	Главный распределительный щит секций 1, 2 и 3, распредел. щиты, щиты управления, ИБП, АВР	Электроснабжение

43	Подземная часть секция 4	Распределительные щиты паркинга, щиты управления	Электроснабжение
44	Подземная часть секция 4	Главный распределительный щит паркинга, распредел. щиты, щиты управления, ИБП, АВР	Электроснабжение
45	Подземная часть секция 5	Главный распределительный щит секции 4 и секции 5, распредел. щиты, щиты управления, ИБП, АВР	Электроснабжение
46	Все здание	Светильники рабочего освещения	Электроосвещение
47	Все здание	Светильники аварийного в т.ч. Эвакуационного освещения	Электроосвещение
48	Вся подземная часть	Металлические кабеленесущие системы для распределительных и групповых эл. сетей	Электроснабжение
49	Вся подземная часть	Проводники системы уравнивания потенциалов и заземления, ГЗШ, выпуски токоотводов	Молниезащита и заземление
50	Все здание	Распределительные и групповые сети электроснабжения	Электроснабжение
51	Все здание	Установочные коробки и закладные трубы в монолите для эл. сетей	Все здание
52	Кровля	Молниеприемная сетка, токоотводы, молниеприемники	Молниезащита и заземление
53	Все здание	Световые указатели (зоны МГН, переговорные устройства, подключение пожарной техники, выход, указатели направления движения и т.д.)	Электроосвещение
54	1 этаж	Распределительные щиты механизации для коммерческих помещений	Электроснабжение
55	Все здание (квартиры)	Распределительные квартирные щиты	Электроснабжение
56	Все здание	Распределительные этажные щиты	Электроснабжение
57	Кровля выше 40м	Заградительные огни	Электроосвещение
58	Кровля	Распределительные щиты архитектурной подсветки здания	Архитектурное освещение
59	Фасад	Архитектурная подсветка здания	Архитектурное освещение
60	Кровля	Молниеприемная сетка, токоотводы, молниеприемники	Молниезащита и заземление
61	Подземная часть	Датчики загазованности СО	Автоматизация и диспетчеризация
62	Подземная часть	Щиты управления ВК	Автоматизация и диспетчеризация
63	Подземная часть	Щиты управления ОВ	Автоматизация и диспетчеризация
64		Грузопассажирские лифты	Автоматизация и диспетчеризация
65		Лифты для доступа пожарных подразделений	Автоматизация и диспетчеризация
66	1 этаж секция 2	Приборы контроля и управления ОПС	Противопожарная система
67	Все здание	Контролеры, блоки индикации, блоки управления ОПС	Противопожарная система
68	Все здание	Извещатели АПС, оповещатели и световые указатели СОУЭ	Противопожарная система
69	Все здание	Обратная диспетчерская связь ПБЗ МГН, блоки вызова, пульт диспетчера, коммутаторы	Противопожарная система
70	1 этаж все секции	Кнопка вызова МГН, концентратор, кнопка отмены вызова, светозвуковой указатель	Система экстренного вызова МГН
71	Подземная часть	Источники бесперебойного питания систем безопасности	Системы безопасности
72	1 этаж все секции	Домофония	Системы безопасности
73	Подземная часть	Системы контроля и управления доступом, интеллектуальные системы управления	Системы безопасности
74	Подземная часть, кровля все секции	Охранная сигнализация	Системы безопасности
75	подземная часть секция 2	Серверное оборудование СОР, видеокамеры	Системы безопасности
76	1 этаж секция 2	Автоматизированные рабочие места СБ	Системы безопасности



77	1 этаж секция 2	Автоматизированные рабочие места СС	Сети связи
78	Подземная часть	Телекоммуникационные шкафы, патч-панели, кроссы СКС	Сети связи
79	Подземная часть	Коммутаторы, маршрутизаторы ЛВС	Сети связи
80		Система умного дома	Сети связи
81	подземная часть секция 2	Серверное оборудование wi-fi	Сети связи
82	Подземная часть	Охранно-защитная дератизационная система, блоки высоковольтного усилителя	ОЗДС
83	Секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
84	Секция 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
85	Секция 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
86	Секция 4	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
87	Секция 5	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2025</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>5 072 769 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b> Наименование банка: <b>БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: <b>40702810490550001774</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810900000000790</b>
		БИК: <b>044030790</b>
		ИНН: <b>7831000027</b>
		КПП: <b>780601001</b>
		ОГРН: <b>1027800000140</b>
		ОКПО: <b>09804728</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 010 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В разделе 24.1.1 проектной декларации содержится информация о жилых помещениях-квартирах, с указанием Общей приведенной площади (без применения понижающего коэффициента к площади летних помещений), Общей приведенной площади (с применением понижающего коэффициента к площади летних помещений), Общей площади (без летних помещений) и Общей жилой площади по каждой квартире. Общее количество всех лифтов многоквартирного дома равно 8
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 65852521892150596371366049108050906887

Владелец: ООО "СЗ "НТВО", Лопатин Андрей Александрович,  
г Санкт-Петербург

Действителен: с 21.04.2022 по 21.07.2023